

Rodobens Negócios Imobiliários registra aumento de vendas em 7% no 1º trimestre de 2015

Redução da dívida corporativa e posição sólida de caixa possibilitaram à empresa a recompra de ações

São Paulo, 12 de maio de 2015: A Rodobens Negócios Imobiliários (BM&FBovespa: RDNI3), aumentou suas Vendas Contratadas em 7% no 1T15 em comparação ao mesmo período do ano passado, totalizando R\$ 160 milhões. Mesmo diante do cenário desafiador da economia, a reduziu sua dívida corporativa em 10%. No trimestre, a empresa optou por priorizar a venda de estoques e não realizou lançamentos.

A empresa adotou uma postura conservadora e cautelosa objetivando a gestão do estoque, dessa forma os lançamentos estarão concentrados no segundo semestre de 2015. “Estamos conscientes do cenário macroeconômico desafiador pela frente e do trabalho forte a ser desenvolvido durante o ano para manter os bons resultados. A estrutura da companhia está preparada para suportar o volume de lançamentos previsto com processos otimizados e situação financeira confortável”, comenta o Diretor Financeiro da Rodobens Negócios Imobiliários, Flávio Vidigal.

As adições ao *landbank* estiveram concentradas no estado de São Paulo com duas áreas, sendo uma para incorporação com VGV Potencial de R\$ 68 milhões e outro para urbanismo com VGV Potencial de R\$ 67 milhões. Ao longo do ano, a empresa vai reforçar sua atuação na região Centro-Oeste, região em que o Grupo Rodobens possui tradição e *expertise*, e onde serão desenvolvidos produtos de incorporação com ticket médio de R\$ 250 mil a R\$ 350 mil.

Menos complexos que as incorporações, comercialmente mais acessíveis e com margens superiores, o seguimento de Urbanismo ganhará maior representatividade no volume total de lançamentos em 2015.

O estoque de produtos acabados permanece como um dos menores do setor e representa 8% do VGV RNI. “Nossa sólida posição de caixa, além de nos dar conforto para conduzir as nossas atividades, permite aproveitar oportunidades de mercado na aquisição de áreas ou recompra de ações como fizemos neste trimestre”, diz Vidigal.

No segmento Malls, a companhia iniciará as obras do primeiro projeto em Cuiabá, que já está com 80% do ABL contratado.

Sobre a Rodobens Negócios Imobiliários

Fundada há 23 anos, Rodobens Negócios Imobiliários é uma das maiores incorporadoras e construtoras do Brasil, com atuação em 54 cidades e 11 estados brasileiros. A companhia tem capital aberto desde 2007 e faz parte das Empresas Rodobens, um dos maiores grupos empresariais do país, e tradição de 65 anos no mercado com presença nos setores automotivo, financeiro e imobiliário.

www.rodobensimoveis.com.br

Contatos para imprensa:

Néctar Comunicação Corporativa

Douglas Santos- douglas.santos@nectarc.com.br

Telefones: (11) 5053-5120 - (11) 9 8902-9701

Stela Maris - stela.maris@nectarc.com.br

Telefones: (11) 5053-5117 - (11) 9 7671-9534

Mais informações sobre Relações com Investidores:

E-mail: ri-rni@rodobens.com.br

Tel.: (11) 2505-7677

www.rodobens.com.br/ri